

**Совет Кеслеровского сельского поселения**

**Крымского района**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.09.2016г № 103

хутор Павловский

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Кеслеровского сельского поселения Крымского района**

Руководствуясь статьей 406 Налогового кодекса Российской Федерации Совет Кеслеровского сельского поселения Крымского района,

р е ш и л:

1.Настоящим решением в соответствии с гл.32 Налогового кодекса Российской Федерации « Налог на имущество физических лиц» определяются налоговые ставки на имущество физических лиц и устанавливаются налоговые льготы.

2.Установить на налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложенияналоговые ставкив следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
| 1) жилые дома, жилые помещения (квартира, комната); |  |
| - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |  |
| - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); |  |
| - гаражи и машино-места; | 0,1 |
| - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. |  |
| 2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [п.7 ст.378.2](garantF1://10800200.37827) НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абз. 2 п. 10 ст. 378.2](garantF1://10800200.3782102) НК РФ; | 1,0 |
| - объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. |  |
| 3) прочие | 0,5 |

3.Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | вразмере 100% налога - многодетные семьи, имеющие 3 и более несовершеннолетних детей |
| 2 | вразмере 50% налога – родители погибших и пропавших без вести участников боевых действий. |

4.Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта каждого вида налогообложения по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

5.Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные п.3 данного решения, должны самостоятельно предоставить в налоговый орган заявление и документы, подтверждающие такое право.

6.Льготы, предусмотренные ст. 407НК РФ, на территории Кеслеровского сельского поселения действуют в полном объёме.

7.Установить, что налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящееся на территории Кеслеровского сельского поселения, зачисляются в местный бюджет Кеслеровского сельского поселения.

8.Признать утратившими силу решения Совета Кеслеровского сельского поселения Крымского района:

- № 12  от21.11.2014г. « Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Кеслеровского сельского поселения Крымского района»;

- № 49от 07.08.2015г. «О внесении изменений в решение Совета Кеслеровского сельского поселения Крымского района от 21.11.2014г.№12 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Кеслеровского сельского поселения Крымского района».

9. Специалисту 1 категории администрации Кеслеровского сельского поселения Крымского района В.В.Моряковой опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и обеспечить размещение решения на официальном сайте администрации Кеслеровского сельского поселения Крымского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее, чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Кеслеровского сельского поселения

Крымского района А.В.Бондарев