

**Совет Кеслеровского сельского поселения**

**Крымского района**

**РЕШЕНИЕ**

от 01.02.2019 № 224

хутор Павловский

**О внесении изменений в решение Совета Кеслеровского сельского поселения Крымского района от 27 сентября 2016 года № 103 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Кеслеровского сельского поселения Крымского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 26 ноября 2003 года №620-КЗ «О налоге на имущество организаций», Федеральным законом от 30 сентября 2017 года № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Совет Кеслеровского сельского поселения Крымского района, решил:

1. Внести изменения в решение Совета Кеслеровского сельского поселения Крымского района от 27 сентября 2016 года № 103 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Кеслеровского сельского поселения Крымского района» (далее - Решение) изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Налоговая ставка, % | Объекты налогообложения |
| 1 | 0,3 | 1. Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты;  2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;  4. Гаражи и машино - места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 2 таблицы;  5. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом. |
| 2 | 0,5 | 1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ;  2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ;  3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей;  4. Прочие объекты налогообложения.». |

3. Решение Совета Кеслеровского сельского поселения Крымского района от 21 ноября 2018 №213 «О внесении изменений в решение Совета Кеслеровского сельского поселения Крымского района от 27 сентября 2016 года № 103 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Кеслеровского сельского поселения Крымского района» признать утратившим силу.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Кеслеровского сельского поселения Крымского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Глава

Кеслеровского сельского поселения

Крымского района С.В. Сопелиди